

Ukončení nájmu dohodou

uzavřená mezi

NEDFORM s.r.o.

Se sídlem: Hranická 20/20, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí

IČO : 25383973

DIČ : CZ25383973

číslo účtu : 160128601/0300 vedený u Československé obchodní banky, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 17069,

jednající : **Ing. Petr Bajgar**

ve funkci : jednatel

kontakt : areál NEDFORM s.r.o., Antušková 266, 256 01 Benešov

dále jen „Pronajímatel“

a

Česká pirátská strana

Na Moráni 360/3, 180 02 Praha 2

IČO : 713 39 698

číslo účtu : 2100643125/2010

jednající : **Ing. Jan Lička**

ve funkci : oprávněný k zastupování (oprávnění je přílohou smlouvy)

dále jen „Nájemce“

uzavírají v souladu s ustanovením § 2302 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto smlouvu.

I.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel je podle výpisu z katastru nemovitostí výlučným vlastníkem budov č.p. 266 postavené na pozemku č. parc. 1625/3 včetně nebytové budovy „SO“, nacházející se v podlaží 01 v areálu č.p. 266 v ulici Antušková č.p. 266, v obci Benešov, část obce Benešov, katastrální území Benešov, zapsané na listu vlastnictví č. 1533 Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov. List vlastnictví pronajímatele je připojen jako příloha č. 1. Pronajímatel zaručuje, že má platný vlastnický titul k budově a k pronajímaným prostorám a že proti tomuto majetku nebyl vznesen žádný restituční nárok. Pronajímatel dále zaručuje, že

předmětné prostory nejsou zatíženy jakýmkoli nájemními právy, ať již na základě ústních či písemných ujednání, a že nájemce bude jejich výlučným a faktickým uživatelem nejpozději ode dne 1.2.2021.

II.

Ukončení nájmu dohodou

1. Nájemní smlouva byla uzavřena od 1.2.2021.
2. Tento nájemní vrah se ukončuje dohodou obou stran, a to k 31.8.2022.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.

Zeluzová *12/8/22*
V dne

Benzšová dne 18.8.22



Pronajímatel



Nájemce